

未来に通じる資産活用のチャンス!

次世代へ継ぐ、環境アパートメント

2024年度補助金制度のご案内

公募期間 2024年5月10日～12月6日

低層ZEH-M促進事業とは、
ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)化の普及促進のため
集合住宅(低層)のうちZEH要件を満たす建物に補助金を交付し、
集合住宅の低炭素化を図ることを目的とした事業

ZEH-M
ゼッチ エム

補助金1戸
あたり定額 **40**万円

補助金例(1棟4戸の場合)
40万円×4戸
= **160**万円

2024年度 低層ZEH-M促進事業(補助金)

環境省による集合住宅への補助事業

ZEH-M(ゼッチ・マンション)とは

建物外皮の断熱性能の大幅な向上と、高効率な設備の導入により室内環境の質を維持しつつ大幅な省エネ化を実現。その上で再生可能エネルギーを導入し、年間の一次エネルギー(空調・給湯・照明・換気)消費量の収支ゼロを目指す集合住宅。



※使用環境等の条件によっては、収支が0以上となる場合があります。

事業内容 賃貸又は分譲を目的として新築する集合住宅(一定規模以下)を対象とし国が定める環境性能要件を満たした建物に補助金を交付する事業

事業予算 低層ZEH-M促進事業 約18億円(一次公募)

対象条件 ZEH-Mの要件を満たす

補助金 補助金1戸あたり定額 **40**万円
蓄電池は2万円/kWh(上限20万円/戸かつ補助対象経費の1/3以内(住戸部分に限る))

公募時期 2024年5月10日～12月6日

セキスイハイムのソーラー賃貸住宅ならZEH-Mに対応可能

ZEH-M要件
(1～2階建の場合)

セキスイハイムなら

1 強化外皮基準を満たす

強化外皮基準をクリア可能。窓はアルミ樹脂複合サッシ

2 省エネ基準より一次エネルギー20%以上削減(再生エネルギー除く)

高効率な空調設備、給湯設備、LED照明等の最新設備でクリア可能

3 省エネ基準より一次エネルギー75%以上削減(再生エネルギー含む)

フラット屋根に搭載した大容量の太陽光発電システムでクリア可能

大容量ソーラーと高断熱高気密な躯体性能でZEH-Mに対応可能

※建物仕様、建築エリアによっては要件を満たさない場合があります。

ZEH-M促進事業補助金制度への応募手続きをサポートします。ご相談はお早めに!!

広告主

■宅建業免許/北海道知事 石狩()第2509号 ■建設業許可/北海道知事許可(特-1)石第02050号 ■(公社)北海道宅地建物取引業協会会員 ■(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

北海道セキスイハイム株式会社

お問い合わせはこちら

TEL.

定休日/毎週火・水 営業時間10:00～18:00

担当/